



CENTRO
NEUROLESI
**BONINO
PULEJO**

IRCCS MESSINA

Istituto di Ricovero e Cura
a Carattere Scientifico

U.O.C. Settore Tecnico

Direttore: Ing. Emanuele Zamblera

CQY
CERTIQUALITY
ISO 9001: 2015- n. 10271

AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

(ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii)

1. Premessa

L'IRCCS Centro Neurolesi "Bonino di Pulejo" di Messina, con sede legale in Strada Statale 113, C.da Casazza, 98124 Messina (ME) e Sede Amministrativa in Via Salita Contino, 98123 Messina, nella qualità di Stazione Appaltante, intende avviare una consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., al fine di acquisire informazioni tecniche ed economiche utili alla corretta preparazione di una futura procedura di gara avente ad oggetto la

Progettazione di un sistema di monitori antincendio esterni a protezione delle aree a verde presenti attorno al Presidio Ospedaliero dell'IRCCS Centro Neurolesi "Bonino Pulejo" sito nella Strada Statale 113, C.da Casazza, Messina

2. Finalità

L'Istituto sta valutando la realizzazione di un sistema antincendio a monitori a protezione del Presidio. Il perimetro dell'intervento (aree da proteggere, numero e posizione dei monitori, approvvigionamento idrico) non è ancora definito e sarà determinato da una successiva progettazione. Prima di avviarla, l'Istituto intende:

- acquisire informazioni sulle soluzioni tecniche disponibili per la protezione antincendio con monitori in strutture sanitarie;
- ottenere indicazioni sui **costi parametrici** di realizzazione, per fissare un ordine di grandezza del valore dei lavori;
- raccogliere elementi sull'impostazione dello studio di fattibilità e sui requisiti professionali adeguati;
- individuare le prestazioni professionali necessarie per la progettazione, i dati da acquisire, le principali condizioni di fattibilità e i tempi indicativi dell'incarico.
- informare il mercato dell'intenzione di avviare l'iniziativa.

3. Natura dell'avviso

Il presente avviso **non è una procedura di affidamento**: non prevede selezione, graduatoria o punteggi, non genera aspettative di incarico e non impegna l'Istituto ad alcuna procedura successiva. La partecipazione non costituisce requisito né titolo preferenziale per eventuali affidamenti futuri e

Via Salita Contino, 26 – 98124 Messina

☎ 0906012, interni 8557-8526-8565-8537

✉ ufficio.tecnico@irccsme.it



CENTRO
NEUROLESI
**BONINO
PULEJO**

IRCCS MESSINA

Istituto di Ricovero e Cura
a Carattere Scientifico

U.O.C. Settore Tecnico

Direttore: Ing. Emanuele Zamblera

CQY
CERTIQUALITY
ISO 9001: 2015- n. 10271

non dà diritto ad alcun compenso o rimborso. L'Istituto può sospendere, modificare o revocare l'avviso in qualsiasi momento.

Il presente avviso **non costituisce indagine di mercato finalizzata all'affidamento**, non dà luogo alla formazione di elenchi di operatori né a inviti. L'eventuale individuazione di operatori da invitare a un confronto di preventivi avverrà con atto e avviso separati, aperti a tutti gli operatori interessati e in possesso dei requisiti, indipendentemente dalla partecipazione alla presente consultazione.

4. Esigenze di protezione

L'obiettivo è acquisire gli elementi necessari a impostare un intervento per contrastare gli incendi che interessino le aree a verde e limitare la propagazione verso le parti esterne dei fabbricati, tenendo conto della presenza di persone, delle condizioni del sito e della gestione del sistema.

L'impiego di monitori costituisce l'indirizzo tecnico iniziale da verificare. Sono ammesse osservazioni motivate sulla sua idoneità, sui limiti di impiego e su eventuali soluzioni integrative o alternative funzionalmente coerenti con gli obiettivi di protezione, senza vincoli a marchi o tecnologie proprietarie.

5. Ambito del futuro incarico di progettazione

I contributi dovranno indicare quali prestazioni siano necessarie per la progettazione completa e coordinata del sistema. In particolare, si richiedono osservazioni sui seguenti ambiti, senza sviluppare soluzioni dimensionate per il sito:

- rilievi, ricognizione della vegetazione, dei fabbricati, delle infrastrutture e delle condizioni topografiche; acquisizione dei dati necessari alla valutazione degli scenari di incendio e degli obiettivi di protezione;
- individuazione dei criteri progettuali, dei riferimenti normativi e tecnici applicabili e delle verifiche necessarie per valutare l'impiego di monitori, anche in relazione a vento, ostacoli, distanze e sicurezza delle persone;
- progettazione della riserva idrica e dell'approvvigionamento, dei gruppi di pompaggio e dei relativi locali o installazioni, con valutazione delle esigenze di autonomia e affidabilità;
- progettazione dei monitori e delle relative installazioni, della rete idraulica, degli organi di intercettazione e degli eventuali collegamenti con impianti esistenti;
- progettazione delle alimentazioni elettriche, dei comandi, dell'eventuale rilevazione e delle modalità di attivazione, controllo e gestione;
- progettazione delle opere civili, strutturali e accessorie, con individuazione degli eventuali studi, indagini, autorizzazioni e contributi specialistici necessari;
- definizione delle esigenze di manutenzione, prova, gestione e formazione degli addetti, nonché delle interferenze con l'uso delle aree e dei fabbricati;

Via Salita Contino, 26 – 98124 Messina

☎ 0906012, interni 8557-8526-8565-8537

✉ ufficio.tecnico@irccsme.it



CENTRO
NEUROLESI
**BONINO
PULEJO**

IRCCS MESSINA

Istituto di Ricovero e Cura
a Carattere Scientifico

U.O.C. Settore Tecnico

Direttore: Ing. Emanuele Zamblera

CQY
CERTIQUALITY
ISO 9001: 2015- n. 10271

- il Presidio Ospedaliero è fornito del sistema antincendio, gruppo di pompaggio e riserve idriche a servizio dei locali interni. **Il sistema oggetto della presente consultazione dovrà essere del tutto indipendente e non dovrà creare alcuna interferenza al sistema antincendio esistente.**

Si richiede inoltre di individuare i livelli di progettazione pertinenti ai sensi dell'articolo 41 e dell'Allegato I.7 del Codice, gli elaborati necessari e gli eventuali adempimenti di prevenzione incendi. Le prestazioni specialistiche, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e le attività relative alle pratiche autorizzative dovranno essere segnalati separatamente, ove pertinenti. Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, collaudi e altri servizi successivi potranno essere indicati come attività ulteriori, distinte dalla stima della progettazione.

6. Informazioni tecniche ed economiche richieste

Il contributo potrà essere redatto utilizzando l'Allegato A. Dovrà descrivere il perimetro delle prestazioni proposte, le informazioni mancanti, le professionalità coinvolte e i tempi indicativi, distinguendo attività essenziali, eventuali e successive.

Per la progettazione si richiede un importo indicativo o un intervallo di valori motivato, con indicazione di compensi, spese e oneri accessori, contributi previdenziali e IVA separati, nonché delle inclusioni, esclusioni e ipotesi utilizzate. Ove possibile, saranno indicati l'importo presunto delle opere e i riferimenti parametrici utilizzati. Non si richiedono ribassi o offerte economiche per l'aggiudicazione.

È ammessa una valutazione orientativa del costo di realizzazione del sistema, basata su esperienze comparabili o scenari dichiarati e distinta dal costo della progettazione. La stima non dovrà essere supportata da un progetto gratuito. Qualora i dati disponibili non consentano una valutazione attendibile, il partecipante potrà indicare le informazioni necessarie per formularla.

Le stime raccolte avranno esclusivamente valore conoscitivo. Il corrispettivo dell'eventuale incarico sarà determinato dalla Stazione Appaltante e in rapporto alle prestazioni definite, nel rispetto dell'articolo 41, dell'Allegato I.13 e delle disposizioni applicabili alla procedura prescelta.

7. Chi può partecipare

Possono partecipare professionisti singoli o associati, società di ingegneria e altri operatori del settore, esperti, enti di ricerca e ulteriori soggetti idonei a fornire informazioni pertinenti. Sono ammessi anche contributi di produttori o installatori, purché sia chiarito il ruolo del partecipante e l'eventuale collegamento con specifiche tecnologie o prodotti.

L'identificazione del partecipante e delle sue competenze serve a contestualizzare il contributo. Non costituisce verifica dei requisiti per un affidamento. Le abilitazioni professionali e le eventuali

Via Salita Contino, 26 – 98124 Messina

☎ 0906012, interni 8557-8526-8565-8537

✉ ufficio.tecnico@irccsme.it



CENTRO
NEUROLESI
**BONINO
PULEJO**

IRCCS MESSINA

Istituto di Ricovero e Cura
a Carattere Scientifico

U.O.C. Settore Tecnico

Direttore: Ing. Emanuele Zamblera

CQY
CERTIQUALITY
ISO 9001: 2015- n. 10271

iscrizioni richieste per il futuro incarico saranno definite in relazione alle prestazioni effettivamente previste.

8. Parità di trattamento e tutela della concorrenza

In conformità all'art. 77 del D.Lgs. 36/2023, l'Istituto adotta le seguenti cautele:

- **Pubblicità degli esiti:** una sintesi delle informazioni raccolte, in forma anonima o aggregata e priva di segreti tecnici o commerciali, sarà pubblicata sul profilo di committente prima o contestualmente all'avvio di qualsiasi procedura successiva;
- **Nessun vantaggio:** le informazioni fornite non costituiscono titolo preferenziale. L'Istituto adotterà ogni misura per evitare che la partecipazione alla consultazione falsi la concorrenza;
- **Nessun affidamento ai partecipanti in quanto tali:** l'eventuale affidamento successivo avverrà con procedura distinta, nel rispetto dei principi del Codice, incluso quello di rotazione;
- **Esclusione:** un partecipante potrà essere escluso da una procedura successiva solo se non esistono altri mezzi per garantire la parità di trattamento, previo contraddittorio;
- **Riservatezza:** i partecipanti possono indicare le parti coperte da segreto tecnico o commerciale; l'Istituto le tratterà di conseguenza, fatte salve le norme sull'accesso agli atti.

9. Modalità e termine

Il questionario, firmato digitalmente, va inviato a protocollo@pec.irccsneurolesiboninopulejo.it entro e non oltre le ore 12.00 del 16.10.2026, con oggetto “Consultazione preliminare di mercato – Monitori Antincendio – IRCCS Centro Neurolesi Bonino Pulejo”.

10. Chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere inoltrate entro il **15.10.2026 alle ore 12,00** esclusivamente via PEC all'indirizzo sopra indicato. Le risposte saranno pubblicate in forma anonima sul sito istituzionale dell'Ente. In allegato B sono presenti le planimetrie dell'area di intervento. È facoltativa la richiesta di un sopralluogo.



CENTRO
NEUROLESI
**BONINO
PULEJO**

IRCCS MESSINA

Istituto di Ricovero e Cura
a Carattere Scientifico

U.O.C. Settore Tecnico

Direttore: Ing. Emanuele Zamblera

CQY
CERTIQUALITY
ISO 9001: 2015- n. 10271

11. Trattamento dei dati personali

I dati personali saranno trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente per le finalità connesse alla presente consultazione.

12. Responsabile del progetto

Referente del progetto: Ing. Emanuele Zamblera

Il Direttore U.O.C. Servizio Tecnico
(Ing. Emanuele Zamblera)

